

PRESSMEDDELANDE
2021-12-08

GRÖNA SKOLFASTIGHETER UTSEDD TILL VINNARE I MARKANVISNINGSTÄVLING AV JÄRFÄLLA KOMMUN I STOR-STOCKHOLM

Gröna Skolfastigheter AB (publ), org.nr 559224-6812, ("Gröna Skolfastigheter") är ett samhällsbyggarföretag med inriktning på skolfastigheter. Bolaget är moderbolag i en koncern som fokuserar på förvaltning av skolfastigheter och projektutveckling av skolor för egen förvaltning. Koncernen har vunnit en markanvisningstävling för en förskola i Tallbohov i Järfälla kommun i Stor-Stockholm.

Järfälla kommuns utvärderingsgrupp har bestått av exploateringsingenjör, exploateringschef, planchef, stadsarkitekt, verksamhetsansvarig förskola på Barn- och ungdomsnämnden samt representant från bygglovsenheten. Totalt inkom nio anbud i tävlingen och Järfällas utvärderingsgrupp har enats om att Gröna Skolfastigheter är vinnare med följande motivering:

"Gröna skolfastigheter har lämnat det anbud som kommunen anser uppfyller de kriterier som efterfrågats och skapat ett mervärde för allmänheten utöver en bra grund för pedagogisk verksamhet.

Tävlingsförslaget har en särpräglad gestaltning som dels tydliggör byggnadens verksamhet, förskola, dels bidrar till mångfald inom närområdet och till en mer sammanhållen stadsbild. Förslaget skapar en ny central målpunkt i närområdet. Förslaget är väl balanserad gällande avvägningen mellan skyddad och visuellt öppen gård/utemiljö. Förslaget har en tydlig och bra placering av entrén mot gata och har väl planerade ytor för varutransporter och möjlighet till hämta/lämna.

Utifrån ett förskoleperspektiv ger gårdens planering en god uppsikt över lekmiljön utomhus, genom generösa fönsterpartier i byggnaden samt genom den välplanerade trygga zonen närmast förskolan. Det finns en god balans mellan planerad öppen grönska och planerade/oplanerade delar av gården. Naturmarken är kompletterad med naturliga material som främjar motorisk utveckling samtidigt som rika grönområden finns med i planeringen."

Gröna Skolfastigheters tävlingsförslag inkluderar en tvåvåningsbyggnad. Fasaden på entréplan och delar av fasaden på plan två kläs i stående oljad träpanel med vertikal artikulerad träläkt. Träet i fasaden utgör en kolsänka, vilket innebär att den lagrar koldioxid under hela sin livslängd och minskar klimatpåverkan och samtidigt är trä en förnybar resurs. Fasad på plan två har bandfalsad grön plåt som knyter an till den äldre intilliggande bebyggelsen i området.

”Vi har i vårt förslag designat för att skapa en bra förskoleservice och trivsamhet för alla Järfällabor – både barn och vuxna. Vi är mycket glada över vinsten och ser fram emot att i dialog med kommunen utveckla tävlingsförslaget till en färdig förskola” säger Martin Malhotra, vd på Gröna Skolfastigheter.

Rådgivare till Gröna Skolfastigheter i samband med framtagandet av förslaget i markanvisningstävlingen inkluderar Tyréns Sverige AB och Erfator Projektledning AB.

Webblänk bild:

https://gronaskolfastigheter.se/grona-skolfastigheter_tallbohov-forskola/

För mer information, vänligen kontakta:

Martin Malhotra
Verkställande direktör

+46 70-311 34 05
martin.malhotra@gronaskolfastigheter.se

Om Gröna Skolfastigheter:

Gröna Skolfastigheter är ett samhällsbyggarföretag baserat i Stockholm och Göteborg med en uttalad vision att utveckla och förvalta hållbara skolbyggnader som över tid bidrar till en bättre välfärd och ett hållbart samhälle.

Gröna Skolfastigheters medgrundare och samarbetspartners inkluderar både Söderberg Förvaltning AB och Boet Bostad-koncernen. Söderberg Förvaltning är ett familjeföretag i tredje generationen, grundat 1946, med fokus på fastigheter i Göteborg. Boet Bostad grundades 2015 och fokuserar på prisvärda hyresbostäder i Sverige.

Mer information om Gröna Skolfastigheter finns på www.gronaskolfastigheter.se