



PRESSMEDDELANDE
2022-04-13

GRÖNA SKOLFASTIGHETER PUBLICERAR ÅRSREDOVISNING FÖR ÅR 2021

Gröna Skolfastigheter AB (publ), org.nr 559224-6812, ("Gröna Skolfastigheter") publicerar idag årsredovisning, koncernredovisning och revisionsberättelse för år 2021.

Årsredovisningen finns tillgänglig på Gröna Skolfastigheters webbplats, www.gronaskolfastigheter.se

Per 31 december 2021 var koncernens

- Balansomslutning 638 Mkr,
- Räntebärande lån 238 Mkr och
- Långsiktiga substansvärde 345 Mkr.

Samtidigt var

- Genomsnittlig löptid på hyreskontrakt 12 år och
- Samtliga hyresavtal inflationsskyddade genom indexering.

"Gröna Skolfastigheter har under 2021 genom förvärv av förvaltningsfastigheter och projekt fortsatt växa vilket stärkt koncernens förvaltningsresultat och breddat ägarkretsen. Under året har även värdehöjande investeringar genomförts av både fastighetsägare och hyresgäster. Per 31 december 2021 var soliditeten 48 % och koncernen har säkrat räntan på mer än 90 % av räntebärande skuld genom avtal om fast ränta och derivatinstrument."

Martin Malhotra, vd på Gröna Skolfastigheter

För mer information, vänligen kontakta:

Martin Malhotra
Verkställande direktör

+46 70-311 34 05
martin.malhotra@gronaskolfastigheter.se

Om Gröna Skolfastigheter:

Gröna Skolfastigheter är ett samhällsbyggarföretag baserat i Stockholm och Göteborg med en uttalad vision att utveckla och förvalta hållbara skolbyggnader som över tid bidrar till en bättre välfärd och ett hållbart samhälle.

Gröna Skolfastigheters medgrundare och samarbetspartners inkluderar både Söderberg Förvaltning AB och Boet Bostad-koncernen. Söderberg Förvaltning är ett familjeföretag i tredje generationen, grundat 1946, med fokus på fastigheter i Göteborg. Boet Bostad grundades 2015 och fokuserar på prisvärda hyresbostäder i Sverige.

Mer information om Gröna Skolfastigheter finns på www.gronaskolfastigheter.se